**Vereinbarung zur Zahlung einer Sicherheitsleistung**

**(nur gültig bei Abschluß eines Unterpachtvertrages)**

Zwischen dem Kleingartenverein ……………………………………………………………. e.V.

 - nachfolgend Verein genannt -

und

……………………………………………………………………………………………………………

(Name und Anschrift)

- nachfolgend Pächter genannt -

wird nachstehende Vereinbarung zur Zahlung einer Sicherheitsleistung geschlossen:

1. Verein und Pächter haben am …………….. einen Unterpachtvertag über die Parzelle Nr. ........ auf dem Gebiet des oben genannten Kleingartenvereins abgeschlossen.

2. Der Pächter zahlt an den Verein eine Sicherheitsleistung in Höhe von ………….. €. ………………………………………………………………………………………………………(in Worten)

3. Der Betrag wird Bar [ ]  oder per Überweisung [ ]  gezahlt

 ………………………………………………………………………………

 (Kontodaten Verein)

 Der Pächter erhält nach Eingangbestätigung des Betrages beim Verein das Betretungs-und Nutzungsrecht für die o. g. Parzelle.

3. Der Verein ist berechtigt, die Sicherheitsleistung mit fälligen eigenen Forderungen gegen den Pächter zu verrechnen. Die Verrechnung darf erst mit Beendigung der Mitgliedschaft und der Beendigung des Unterpachtvertrages erfolgen.

 Der Pächter darf die Sicherheitsleistung nicht gegen fällige Forderungen des Vereins aufrechnen.

4. Die Rückzahlung der Sicherheitsleistung erfolgt unverzinst in einer Frist von einem Monat, nachdem der Verein dem Pächter schriftlich bestätigt hat, dass die o.g. Parzelle beanstandungslos zurückgenommen wurde und keine finanziellen Ansprüche des Vereins mehr gegen den Pächter bestehen.

………………….., den ..........................

(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Unterschrift Verein Unterschrift Pächter